

Βασιλάκος Ιωάννης Φαρμακαποθήκη
Ανώνυμη Εταιρία

Θερμαϊκού 14 & Πατριάρχου Αθηναγόρα 3, ΤΘ 102, ΤΚ 57013,
Ωραιόκαστρο, Θεσσαλονίκη
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 057400704000
Α.Φ.Μ. 092316011

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ν. 4308/2014

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

Περιεχόμενα

	Σελίδα
Α. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου	3-8
Β. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	9-12
Γ. Ισολογισμός	13
Δ. Κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία	14
Ε. Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης	15
ΣΤ. Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	16-39

**Α. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ “ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ”
ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017 που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 και να σας εκθέσουμε τα ακόλουθα, σχετικά με τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική της θέση και την προβλεπόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο πορεία την επόμενη χρήση. Επίσης περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει στην επόμενη χρήση και παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων μερών.

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

1.1 ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Στη χρήση που έληξε την 31.12.2017 η Εταιρία, παρά τη συνεχιζόμενη οικονομική κρίση και τις συνεχείς μειώσεις των τιμών των φαρμάκων, αύξησε σημαντικά τον κύκλο εργασιών της και διερεύνησε τη συμμετοχή των εξαγωγών σε αυτόν.

Ο κύκλος των εργασιών της κλειόμενης χρήσης ανήλθε στο ποσό των 13.163.092,96, έναντι 14.737.567,48 ευρώ της προηγούμενης χρήσης 2016, παρουσιάζοντας μείωση σε ποσοστό 10,68%.

Τα μικτά κέρδη διαμορφώθηκαν σε 722.727,84 ευρώ έναντι 900.938,24 στη χρήση 2016 παρουσιάζοντας μείωση λόγω των συνεχιζόμενων μειώσεων των τιμών και της κάμψης των εξαγωγών και το περιθώριο μικτού κέρδους διαμορφώθηκε στο 5,49% επί των πωλήσεων, έναντι ποσοστού 6,11% στη χρήση 2016.

Οι ζημίες προ φόρων της χρήσης ανήλθαν στο ποσό 24.212,54 ευρώ, έναντι κερδών προ φόρων 209.157,07 ευρώ της χρήσης του 2016, που οφείλονται στην πτώση του μικτού περιθωρίου κέρδους της εταιρίας ενώ οι ζημίες μετά φόρων της χρήσης ανήλθαν στο ποσό 24.212,54 ευρώ, έναντι κερδών προ φόρων 145.777,06 ευρώ της χρήσης του 2016.

1.2 ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ	31/12/2017	31/12/2016
1. <u>ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u> ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	79,87%	95,56%
2. <u>ΜΗ ΚΥΚΛ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</u> ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	20,13%	4,44%
3. <u>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</u> ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	83,12%	123,13%
4. <u>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</u> ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	53,12%	43,48%
5. <u>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</u> ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	44,16%	53,53%
6. <u>ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u> ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	185,13%	222,20%
ΑΠΟΔΟΣΗΣ	31/12/2017	31/12/2016
7. <u>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ</u> ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	-1,36%	11,39%
ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΕΡΙΘΩΡΙΟΥ ΜΙΚΤΟΥ ΚΕΡΔΟΥΣ	31/12/2017	31/12/2016
8. <u>ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</u> ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	5,49%	6,11%
ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΕΡΙΘΩΡΙΟΥ ΚΑΘΑΡΟΥ ΚΕΡΔΟΥΣ	31/12/2017	31/12/2016
9. <u>ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ/ΖΗΜΙΕΣ</u> ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	-0,18%	0,99%

1.3 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η εταιρία στη χρήση 2018 παρουσιάζει αυξητικές τάσεις στον κύκλο εργασιών, σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και παρά τις συνεχείς μειώσεις στις τιμές των φαρμάκων, αυτό οφείλεται σε μεγάλο βαθμό στην επέκταση του δικτύου εξαγωγών της και του δικτύου πωλήσεων στην επαρχία.

Η Διοίκηση της Εταιρίας θα καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια για να επιτευχθούν οι στόχοι που έχουν τεθεί για την τρέχουσα διαχειριστική χρήση.

1.4 ΑΚΙΝΗΤΑ

Η εταιρία δεν είχε ακίνητα. Για τους σκοπούς άσκησης της δραστηριότητας της η Εταιρία ενοικίαζε εγκαταστάσεις σε ισόγειο και υπόγειο χώρο συνολικού εμβαδού 313 τ.μ. και 251 τ.μ. αντίστοιχα, που βρίσκονται στη Θεσσαλονίκη στο Δήμο Σταυρούπολης και επί της οδού 28ης Οκτωβρίου αρ. 152.

Με την ολοκλήρωση της κατασκευής των νέων ιδιόκτητων κτιριακών εγκαταστάσεων στο Δήμο Ωραιοκαστρου επί της οδού Θερμαϊκού 14 &, Πατριάρχου Αθηναγόρα 3 συνολικής έκτασης 4.537,70 επί αγροτεμαχίου τ.μ. 4.000, η έδρα της Εταιρείας μεταφέρθηκε στο κτίριο αυτό τον Οκτώβριο του 2017.

2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΣΥΜΒΕΙ ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Δεν προέκυψαν γεγονότα που έχουν επέλθει από την ημερομηνία του Ισολογισμού έως και τον χρόνο υποβολής αυτής της έκθεσης τα οποία θα επηρεάζουν ουσιαστικά τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΖΗΜΙΕΣ ΠΟΥ, ΚΑΤΑ ΤΟ ΧΡΟΝΟ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΕΩΣ ΣΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ, ΥΠΑΡΧΟΥΝ Η ΑΝΑΜΕΝΕΤΑΙ ΝΑ ΠΡΟΚΥΨΟΥΝ

Δεν προέκυψαν γεγονότα που έχουν επέλθει, από την χρονολογία του ισολογισμού έως και τον χρόνο υποβολής της έκθεσης, που να είναι ζημιολογικά και να δηλώνουν την ανάγκη προσαρμογών των ενεργητικών και παθητικών στοιχείων του δημοσιευμένου Ισολογισμού ή να απαιτούν αποκάλυψη τους στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης. Επίσης δεν πιθανολογούνται μελλοντικά γεγονότα που ενδέχεται να είναι ζημιολογικά, ώστε να απαιτείται η αποκάλυψη τους στους μετόχους και στους τρίτους, προκειμένου να εκτιμήσουν σωστά τα στοιχεία των δημοσιευμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

4. ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου της Εταιρείας έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις αρνητικές επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Η διαχείριση του κινδύνου παρακολουθείται από τη Διοίκηση της Εταιρείας, η οποία συντονίζει την πρόσβαση στις χρηματαγορές και διαχειρίζεται τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία. Η Διοίκηση δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες της Εταιρείας.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις του Ισολογισμού περιλαμβάνουν διαθέσιμα, απαιτήσεις και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία αν και δραστηριοποιείται σε διεθνές επίπεδο δε διενεργεί συναλλαγές σε συνάλλαγμα και ως εκ τούτου, δεν εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών.

Κίνδυνος επιτοκίου

Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμιακές ροές της Εταιρείας δεν επηρεάζονται από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων, καθώς η εταιρία δε χρησιμοποιεί εξωτερικό τραπεζικό δανεισμό.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου έναντι των συμβαλλομένων μερών λόγω κυρίως της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση. Οι χονδρικές πωλήσεις που καλύπτουν το 100% των συνολικών πωλήσεων, γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο αριθμό απωλειών.

Η μηχανογραφική εφαρμογή της Εταιρείας ελέγχει το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από σχηματισθείσα πρόβλεψη.

Επίσης όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, τόσο μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ιδίων κεφαλαίων και των πιστωτικών ορίων από τα πιστωτικά ιδρύματα, όσο και της ικανοποιητικής απόδοσης της ακολουθούμενης από την εταιρία πιστωτικής πολιτικής.

5. ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

Στρατηγική

Η Εταιρία δίνει ιδιαίτερη έμφαση σε θέματα διασφάλισης της ποιότητας των εμπορευμάτων για τη συνεχή ικανοποίηση των πελατών της.

Περιβάλλον

Προτεραιότητα της Εταιρίας αποτελεί η προστασία του περιβάλλοντος, η πρόληψη και ο περιορισμός της ρύπανσης και η μείωση στον μικρότερο δυνατό βαθμό των αρνητικών επιπτώσεων στο περιβάλλον μέσα από προγράμματα περιβαλλοντικής διαχείρισης. Οι δραστηριότητες της εταιρίας δημιουργούν χαμηλό επίπεδο περιβαλλοντικής επιβάρυνσης. Όλα τα μεταφορικά μέσα της εταιρίας είναι αντιρρυπαντικής τεχνολογίας euro-5. Επίσης οι εγκαταστάσεις ψύξης – θέρμανσης της εταιρίας, είναι νέας προηγμένης τεχνολογίας και επιβαρύνουν ελάχιστα το περιβάλλον με την λειτουργία τους.

Η εφαρμογή της πολιτικής της Εταιρίας επιτυγχάνεται με τη θέσπιση σαφών και μετρήσιμων στόχων, όπου είναι δυνατό, και προσφορά της κατάλληλης περιβαλλοντικής εκπαίδευσης στο προσωπικό της.

Υγιεινή και ασφάλεια

Η υγεία και η ασφάλεια σε όλες τις δραστηριότητες αποτελεί την σημαντικότερη προτεραιότητα για την Εταιρία. Για το λόγο αυτό, λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για τους εργαζόμενους, τους συνεργάτες και τους επισκέπτες σε όλους τους χώρους εργασίας.

Οι εγκαταστάσεις της Εταιρίας θέτουν στόχους για βελτίωση της επίδοσής τους στον τομέα της υγείας και της ασφάλειάς τους. Αυτό θα μεγιστοποιηθεί με την μετεγκατάσταση της εταιρίας σε νέες ιδιότητες εγκαταστάσεις το τρέχον έτος.

Εργασιακά θέματα

Ο κλάδος στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρία απαιτεί εξειδικευμένες δεξιότητες, εκπαίδευση και εμπειρία. Κατά συνέπεια η δυνατότητα προσέλκυσης και διατήρησης του κατάλληλου ανθρώπινου δυναμικού είναι σημαντικός παράγοντας για την απρόσκοπτη λειτουργία της Εταιρίας.

Επιπλέον, η διασφάλιση της υγείας των εργαζομένων αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της πολιτικής της εταιρίας.

Η εκπαίδευση των εργαζομένων αποτελεί μια περιοχή έμφασης, ώστε ο κάθε εργαζόμενος να κατανοήσει τους στρατηγικούς στόχους της Εταιρίας, να προσδιορίσει αποτελεσματικότερα το ρόλο του και να εξελίξει τις δεξιότητες του.

6. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Όλες οι συναλλαγές της Εταιρίας με τα συνδεδεμένα μέρη αφορούν πωλήσεις και αγορές αγαθών και υπηρεσιών κατά την κανονική λειτουργία των επιχειρήσεων. Σημειώνεται ότι δεν υφίστανται μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων εταιριών ειδικές συμφωνίες ή συνεργασίες και οι μεταξύ τους συναλλαγές διεξάγονται με τους εκάστοτε συνήθεις όρους, εντός του πλαισίου και των ιδιαιτεροτήτων κάθε αγοράς.

31η Δεκεμβρίου 2017	Σχέση	Πωλήσεις προς συνδεδεμένα μέρη	Αγορές/Εξόδα από συνδεδεμένα μέρη	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη
Συνδεδεμένη Εταιρεία					
ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ ΕΒΡΟΥ ΙΚΕ -ΕΒΡΟΦΑΡΜ ΙΚΕ	Συνδεδεμένη	197.876,93	391.010,25	4.214,92	57.489,09
ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΣΙΡΙΣ ΙΚΕ	Συνδεδεμένη	590,00	0,00	3.723,53	943,60
ΒΑΣΙΛΑΚΟΥ Ι.ΓΕΩΡΓΙΑ	Εταιρία Μετόχου	131.542,48	3.002,85	94,84	1.393,07
Σύνολο		330.009,41	394.013,10	8.033,29	59.825,76

Αμοιβές Διοίκησης

Κατά την διάρκεια της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017 καταβλήθηκαν στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μικτές αποδοχές συνολικού ύψους ευρώ 78.000,00 (31.12.2016: ευρώ 64.020,00).

Θεσσαλονίκη, 27 Αυγούστου 2018

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΤΟΥ Δ.Σ.

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΝ718655

ΚΑΡΠΟΥΖΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Α.Δ.Τ. Χ 253951

ΒΑΣΙΛΑΚΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΑ

Α.Δ.Τ. ΑΒ 152645

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσης μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2012-2013. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνουν την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχο μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδης σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ’ αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού

ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Θεσσαλονίκη, 30 Αυγούστου 2018

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΤΣΑΓΑΝΝΗΣ
ΑΜ ΣΟΕΛ 25921
ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
ΧΕΙΜΑΡΡΑΣ 8Β, 151 25 ΜΑΡΟΥΣΙ

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ)

Γ. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2017 ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Ποσά σε ευρώ							
Ενεργητικό	Σημείωση	31.12.2017	31.12.2016	Καθαρή θέση, προβλέψεις και υποχρεώσεις	Σημείωση	31.12.2017	31.12.2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				Καθαρή θέση			
Ενσώματα Πάγια				Καταβλημένα κεφάλαια			
Ακίνητα	4	638.484,00	11.987,59	Κεφάλαιο	13	1.100.000,00	1.100.000,00
Μεταφορικά μέσα	4	65.571,62	67.256,37				
Λοιπός εξοπλισμός	4	48.530,49	16.084,08	Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Σύνολο		752.586,11	95.328,04	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	14	121.509,78	121.509,78
Άυλα πάγια στοιχεία				Αφορόλογητα και λοιπά αποθεματικά	14	316.379,33	316.379,33
Λοιπά άυλα	5	9.488,35	11.314,88	Αποτελέσματα εις νέο		243.645,59	297.858,13
				Σύνολο		681.534,70	735.747,24
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				Σύνολο καθαρής θέσης		1.781.534,70	1.835.747,24
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	6	50.000,00	40.000,00	Προβλέψεις			
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7	177,06	5.780,06	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	15	109.729,87	102.513,28
Σύνολο		50.177,06	45.780,06	Υποχρεώσεις			
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		812.251,52	152.422,98	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				Δάνεια	17	389.850,79	0,00
Αποθέματα				Κρατικές επχορηγήσεις	16	12.869,12	16.211,83
Εμπορεύματα	8	1.008.798,60	981.861,65	Σύνολο		402.719,91	16.211,83
Προκαταβολές για αποθέματα	8	16.581,31	25.734,31	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Σύνολο		1.025.379,91	1.007.595,96	Τραπεζικά δάνεια	17	1.813,40	364,18
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές				Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	17	73.383,04	0,00
Εμπορικές απαιτήσεις	9	1.555.648,85	1.661.901,79	Εμπορικές υποχρεώσεις	18	1.611.125,23	1.436.562,66
Λοιπές απαιτήσεις	10	335.762,44	244.600,50	Φόρος εισοδήματος	19	0,00	0,00
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	11	3.408,70	0,00	Λοιποί φόροι και τέλη	20	12.121,14	8.915,08
Προπληρωμένα έξοδα	11	1.029,47	1.186,54	Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	21	19.784,96	19.639,36
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	301.074,47	361.489,11	Λοιπές υποχρεώσεις	22	14.991,37	8.314,57
Σύνολο		2.196.923,93	2.269.177,94	Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	23	7.351,74	928,68
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		3.222.303,84	3.276.773,90	Σύνολο		1.740.570,88	1.474.724,53
Σύνολο Ενεργητικού		4.034.555,36	3.429.196,88	Σύνολο υποχρεώσεων		2.143.290,79	1.490.936,36
				Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		4.034.555,36	3.429.196,88

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 έως 39 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ)

Δ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

Κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Ποσά σε ευρώ			
	<u>Σημείωση</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	24	13.163.092,96	14.737.567,48
Κόστος Πωλήσεων	25	-12.440.365,12	-13.836.629,24
Μικτό αποτέλεσμα		722.727,84	900.938,24
Λοιπά συνήθη έσοδα	26	6.422,03	5.660,69
		729.149,87	906.598,93
Έξοδα διοίκησης	27	-317.374,59	-276.436,77
Έξοδα διάθεσης	28	-430.905,01	-426.279,78
Λοιπά έξοδα και ζημιές	29	-4.528,59	-7.642,44
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	4	2.314,77	-1.220,71
Λοιπά έσοδα και κέρδη	30	6.450,31	9.498,52
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		-14.893,24	204.517,75
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	31	5.323,01	6.850,65
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	31	-14.642,31	-2.211,33
Αποτέλεσμα προ φόρων		-24.212,54	209.157,07
Φόροι εισοδήματος	19	0,00	-63.380,01
Αποτέλεσμα χρήσεως μετά από φόρους		-24.212,54	145.777,06

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 έως 38 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ)

Δ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Κατάσταση μεταβολών Καθαρής Θέσης ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Ποσά σε ευρώ					
	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/ κού	Αφορολόγητα και λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2016	1.100.000,00	114.220,93	316.379,33	409.369,92	1.939.970,18
Αποτελέσματα χρήσεως μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	145.777,06	145.777,06
Διανομή κερδών σε αποθεματικά	0,00	7.288,85	0,00	-7.288,85	0,00
Διανομές μερισμάτων (σημ. 33)	0,00	0,00	0,00	-250.000,00	-250.000,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	1.100.000,00	121.509,78	316.379,33	297.858,13	1.835.747,24
Αποτελέσματα χρήσεως μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	-24.212,54	-24.212,54
Διανομές μερισμάτων (σημ. 33)	0,00	0,00	0,00	-30.000,00	-30.000,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	1.100.000,00	121.509,78	316.379,33	243.645,59	1.781.534,70

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 έως 38 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ Ι. ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Ε. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η εταιρία είχε συσταθεί αρχικά με την επωνυμία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ» το έτος 1980 μεταξύ του Ιωάννη Βασιλάκου του Κων/νου και του Αλέξανδρου Καρπούζη του Δημητρίου με το με αριθμό 7100/15-10-1980 συμβόλαιο συστάσεως ομόρρυθμου εταιρίας φαρμακαποθήκης.

Το 2011 αποφασίστηκε η μετατροπή της ως άνω Ομόρρυθμης Εταιρίας σε Ανώνυμη Εταιρία σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 και του Ν. 2166/1993.

Η Βασιλάκος Ιωάννης Φαρμακαποθήκη Α.Ε. (εφεξής η «Εταιρεία») είναι Ανώνυμη Εταιρεία αποτελεί μια 2ης γενιάς φαρμακαποθήκη η οποία ιδρύθηκε το 2011 με έδρα στη Θεσσαλονίκη επί της Θεσσαλονίκης 14 & Πατριάρχου Αθηναγόρα 3, ΤΘ 102, ΤΚ 57013, Ωραιόκαστρο, Θεσσαλονίκη και είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 057400704000. Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται σε πενήντα (50) έτη.

Η εταιρεία έχει ως σκοπό:

α) Την εμπορία και χονδρική πώληση φαρμάκων, παραφαρμάκων, συμπληρωμάτων διατροφής, καθετήρων, αντιδραστηρίων, καλλυντικών, αρωμάτων και αιθέριων ελαίων και συναφών προς αυτά προϊόντων και εμπορευμάτων καθώς και την διανομή αυτών για λογαριασμό τρίτων.

β) Την πώληση ειδών ιατρικής γενικής χρήσεως, διαιτητικών προϊόντων, γαλάτων και τροφών βρεφικής ηλικίας, ειδών υγιεινής βρεφών, εγκύων και λεχωϊδών. Ακριβέστερα δε η (χονδρικός) προμήθεια, κατοχή, εμπορία, διανομή, εισαγωγή και εξαγωγή φαρμάκων και λοιπών φαρμακευτικών προϊόντων και χημικών ουσιών (ανθρώπινων και κτηνιατρικών) ιατρικών εργαλείων, βοηθημάτων και μηχανημάτων, ορθοπεδικών ειδών, καλλυντικών κλπ. και γενικώς όλων των προϊόντων αρμοδιότητας του Εθνικού Οργανισμού Φαρμάκων (ΕΟΦ) που αναφέρονται στο άρθρο 2 παρ. 2 του ν. 1316/83 όπως ισχύει κάθε φορά και με τους περιορισμούς της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας.

γ) Όλες οι παραγωγικές εισαγωγικές και εξαγωγικές δραστηριότητες οι οποίες σχετίζονται με τα παραπάνω προϊόντα.

Η σύνθεσή του Διοικητικού Συμβουλίου, κατά την 31.12.2016, όπως έχει προκύψει με βάση την από 10.11.2016 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων με πενταετή θητεία, έχει ως εξής:

Βασιλάκος Κωνσταντίνος του Ιωάννη

Πρόεδρος

Καρπούζης Δημήτριος του Αλέξανδρου

Αντιπρόεδρος

Βασιλάκου Γεωργία του Ιωάννη

Μέλος

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Δ.Σ. της Εταιρείας την 27/08/2018, και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

2.1 Πλαίσιο Κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 “Νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις”. Η Εταιρεία σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν. 4308/2014 κατηγοριοποιείται στις μεσαίες οντότητες.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και με την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας («going concern»).

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ που είναι και το νόμισμα στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις γνωστοποιήσεις, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

3.1 Λογιστικές αρχές

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από την Εταιρεία κατά την προετοιμασία και σύνταξη των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρουσιάζονται κατωτέρω.

(α) Ενσώματα πάγια:

Αρχική αναγνώριση

Κατά την αρχική αναγνώριση, τα πάγια στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσης. Στο κόστος κτήσης των παγίων περιλαμβάνονται και οι δαπάνες βελτίωσης τους. Οι δαπάνες επισκευών και συντηρήσεων κεφαλαιοποιούνται όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, διαφορετικά αναγνωρίζονται ως έξοδο εντός της χρήσης στην οποία πραγματοποιούνται.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως (κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους).

Τα πάγια στοιχεία που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή υπόκεινται σε ετήσια απόσβεση της αξίας τους η οποία υπολογίζεται με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης και με συντελεστή που αντανakλά τις ωφέλιμες ζωές των παγίων, ως εξής:

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Πάγιο

Κτίρια - Εγκαταστάσεις κτιρίων
Μεταφορικά Μέσα
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός

Ωφέλιμη Ζωή

25 - 50 έτη
10 - 12 έτη
5 - 10 έτη

Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται. Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση.

Οι ωφέλιμες ζωές, οι υπολειμματικές αξίες και μέθοδοι απόσβεσης των ενσώματων παγίων υπόκεινται ετησίως σε επανεξέταση κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και αναπροσαρμόζονται σε μελλοντικές χρήσεις, εάν κριθεί απαραίτητο.

Οι προκαταβολές και τα υπό κατασκευή μη κυκλοφορούντα στοιχεία περιλαμβάνονται στα πάγια υπό εκτέλεση και απεικονίζονται στο κόστος τους. Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση δεν αποσβένονται μέχρι να ολοκληρωθεί το πάγιο και να είναι διαθέσιμο για την προοριζόμενη παραγωγική του λειτουργία.

Παύση αναγνώρισης παγίων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία τα οποία κατά τη διάρκεια της περιόδου διατέθηκαν ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους έπαυσαν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό και το κέρδος ή ζημία που προέκυψε από την ανωτέρω παύση προσδιορίστηκε ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και το οποίο περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται.

Απομείωση

Η διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει σε ετήσια βάση τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία προκειμένου να διαπιστώσει, εάν υφίστανται ενδείξεις για απομείωση της αξίας τους. Εάν υπάρχουν ενδείξεις υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία τους και όπου η λογιστική αξία ενός ενσώματου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, σχηματίζεται πρόβλεψη για ζημιά από απομείωση προκειμένου η λογιστική αξία του παγίου να απεικονίζει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης ενός περιουσιακού στοιχείου και της αξίας χρήσεως. Υποχρέωση αναγνώρισης ζημίας απομείωσης υπάρχει μόνο όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα και είναι σημαντικού ποσού. Εάν κρίνεται ότι η απομείωση είναι παροδικού χαρακτήρα δεν λογίζεται. Τυχόν ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο. Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης.

(6) Άυλα πάγια στοιχεία:

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Άυλο είναι ένα εξατομικεύσιμο και μη νομισματικό περιουσιακό στοιχείο, χωρίς υλική υπόσταση. Ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο είναι εξατομικεύσιμο σε κάθε μία από τις δύο παρακάτω περιπτώσεις:

α) είναι διαχωρίσιμο, δηλαδή δύναται να διαχωρίζεται ή αποχωρίζεται από την οντότητα και να πωλείται, μεταβιβάζεται, εκμισθώνεται, ή ανταλλάσσεται, είτε από μόνο του ή μαζί με σχετική σύμβαση, περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση.

β) προκύπτει από συμβατικά ή άλλα νόμιμα δικαιώματα, ανεξάρτητα του εάν τα δικαιώματα είναι μεταβιβάσιμα, ή διαχωρίσιμα από την οντότητα, ή από άλλα δικαιώματα και δεσμεύσεις.

Αρχική αναγνώριση

Κατά την αρχική αναγνώριση, τα άυλα πάγια στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσης.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως (κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους).

Δεν αναγνωρίζονται εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα στοιχεία.

Οι αποσβέσεις των άυλων παγίων διενεργήθηκαν με τη σταθερή μέθοδο σε 10 έτη.

Τα στοιχεία που δεν πληρούν τα κριτήρια αναγνώρισης τους από το Ν. 4308/2014 (έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκατάστασης, έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου), παρέμειναν στα άυλα πάγια στοιχεία μέχρι την ολοσχερή απόσβεση τους.

(γ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:

Αρχική αναγνώριση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημιών απομείωσης.

Ειδικά και αποκλειστικά τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος, είτε με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου είτε με τη σταθερή μέθοδο. Η επιμέτρηση στο αποσβέσιμο κόστος, αντί της επιμέτρησης στο κόστος κτήσης, εφαρμόζεται όταν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Απομείωση

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Κάθε χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (έντοκο ή μη) υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν οι σχετικές ενδείξεις που αναφέρονται παρακάτω (άρθρο 19 παρ. 5 του νόμου 4308/2014):

- α) υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων ή
- β) η λογιστική αξία είναι σημαντική υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν υπάρχει) ή
- γ) δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η ανακτήσιμη αξία του στοιχείου υπολείπεται της λογιστικής του αξίας. Ειδικά για τα μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά στοιχεία (μη κυκλοφορούν ενεργητικό), οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Οι ζημίες απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτά, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Η αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωρισθεί ζημία απομείωσης.

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα εξατομικευμένα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη. Υπάρχει μικρή συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σχετικά με τους πελάτες.

Παύση αναγνώρισης

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

- Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή
- μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

(δ) Αποθέματα:

Αρχική αναγνώριση

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Τα ιδιοπαραγόμενα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος παραγωγής.

Το κόστος παραγωγής προϊόντος ή υπηρεσίας προσδιορίζεται με μία από τις γενικά αποδεκτές μεθόδους κοστολόγησης και περιλαμβάνει:

- το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο, και

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

- μία εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω στοιχείο, στο βαθμό που τα έξοδα αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Ως καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία ορίζεται η εκτιμώμενη τιμή διάθεσης ενός περιουσιακού στοιχείου κατά την κανονική πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας, μειωμένη κατά το τυχόν κόστος που απαιτείται για την ολοκλήρωσή του και για την πραγματοποίηση της διάθεσης.

Η πρόβλεψη για υποτίμηση εμπορευμάτων σχηματίζεται στην βάση παρουσίασης των αποθεμάτων στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί για την αποτίμηση των αποθεμάτων της, την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους η οποία ακολουθείται πάγια.

(ε) Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα:

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου. Τραπεζικές υπεραναλήψεις απεικονίζονται στο Παθητικό στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις. Τα στοιχεία των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

(στ) Μετοχικό κεφάλαιο:

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει την αξία των κοινών μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Τα έξοδα που αφορούν άμεσα την έκδοση νέων μετοχών παρουσιάζονται στα Ίδια Κεφάλαια αφαιρετικά από το μετοχικό κεφάλαιο.

(ζ) Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα και ενδεχόμενες υποχρεώσεις:

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Το ποσό αυτό προσδιορίζεται ως η βέλτιστη εκτίμηση, όρος ο οποίος υποδηλώνει ότι απαιτείται στάθμιση όλων των σημαντικών ενδεχόμενων βάσει πιθανότητα επέλευσης. Σημειώνεται ότι οι προβλέψεις θα αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για τον διακανονισμό τους, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να χρειαστεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

(η) Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού - Παροχές στο προσωπικό:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας η Εταιρεία καταβάλλει αποζημιώσεις στους συνταξιοδοτημένους, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών. Το πρόγραμμα θεωρείται πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν σωρευθεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Method). Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησης της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος και αποτελούνται από την παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, και τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές τα οποία καταχωρούνται άμεσα απευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και δε μεταφέρονται στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερη περίοδο. Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται η μέθοδος Full Yield curve (καμπύλης επιτοκίου).

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

(θ) Κρατικά Ασφαλιστικά προγράμματα:

Το προσωπικό της Εταιρείας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρεία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους συνταξιούχους. Κατά συνέπεια η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

(ι) Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις:

Αρχική αναγνώριση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στα οφειλόμενα ποσά.

Αντί της εφαρμογής των ανωτέρω οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Παύση αναγνώρισης

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

(κ) Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις:

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

(λ) Επιχορηγήσεις Παγίων Επενδύσεων:

Οι κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες σχετίζονται με την επιδότηση ενσώματων παγίων στοιχείων αναγνωρίζονται στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν και ότι αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά.

Όταν οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετίζονται με ένα περιουσιακό στοιχείο, η εύλογη αξία πιστώνεται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις σαν αναβαλλόμενα έσοδα και μεταφέρεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με ισόποσες ετήσιες δόσεις με βάση την αναμενόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Όταν η επιχορήγηση σχετίζεται με δαπάνη, αναγνωρίζεται σαν έσοδο στην διάρκεια της χρήσεως που απαιτείται για την αντιστοίχιση της επιχορήγησης σε συστηματική βάση στις δαπάνες τις οποίες προορίζεται να αποζημιώσει. Οι αποσβέσεις των επιχορηγήσεων εμφανίζονται στα «Λοιπά Συνήθη Έσοδα» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

(μ) Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία:

Τρέχουσα φορολογία

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της κάθε Εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και υπολογίζεται σύμφωνα με φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ως εκ τούτου, η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Αναβαλλόμενη φορολογία

Η λογιστική της αναβαλλόμενης φορολογίας εισάγεται από το νόμο σε καθαρά προαιρετική βάση. Η Εταιρεία επέλεξε να μην εφαρμόσει τη λογιστική της αναβαλλόμενης φορολογίας.

(ν) Αναγνώριση Εσόδων:

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την αξία πώλησης των αγαθών και υπηρεσιών, απαλλαγμένη από τον φόρο προστιθέμενης αξίας (Φ.Π.Α.), τις επιστροφές και τις εκπτώσεις.

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Έσοδα από την πώληση αγαθών, λογίζονται όταν η επιχείρηση έχει μεταβιβάσει στον αγοραστή όλους τους ουσιαστικούς κινδύνους και ωφέλειες που απορρέουν από την κυριότητα των αγαθών, τα αγαθά έχουν γίνει αποδεκτά από τον αγοραστή και η είσπραξη των αντίστοιχων ποσών είναι σφοδρά πιθανή.

Έσοδα από τόκους λογίζονται βάση μιας χρονικής αναλογίας, που προσδιορίζεται από την πραγματική απόδοση του περιουσιακού στοιχείου.

(ξ) Έξοδα:

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσης του μισθίου.

(ο) Μερίσματα:

Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

(π) Μισθώσεις (ως μισθωτής):

Ο καθορισμός του κατά πόσο μία συναλλαγή εμπεριέχει μίσθωση ή όχι βασίζεται στην ουσία της συναλλαγής κατά την ημερομηνία σύναψης της σχετικής σύμβασης, δηλαδή στο κατά πόσο υπάρχει μια συμφωνία στην οποία ο εκμισθωτής μεταβιβάζει στο μισθωτή, έναντι ανταλλάγματος, το δικαίωμα χρήσης ενός περιουσιακού στοιχείου για μια συμφωνημένη περίοδο.

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις που μεταφέρουν στην Εταιρεία ουσιασδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται με το μισθωμένο πάγιο, κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στην εύλογη αξία του μισθωμένου παγίου ή, αν αυτή είναι χαμηλότερη, στη παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Οι πληρωμές για χρηματοδοτικές μισθώσεις επιμερίζονται μεταξύ των χρηματοοικονομικών εξόδων και της μείωσης της χρηματοδοτικής υποχρέωσης, ώστε να επιτευχθεί ένα σταθερό επιτόκιο στο εναπομείναν υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται στα αποτελέσματα. Τα κεφαλαιοποιηθέντα μισθωμένα πάγια αποσβένονται με βάση τη μικρότερη περίοδο από την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή του παγίου ή την διάρκεια της μίσθωσης.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιαστικά όλα τα οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του περιουσιακού στοιχείου ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα καταβαλλόμενα μισθώματα για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Σε περίπτωση που σύμβαση λειτουργικής μίσθωσης διακοπεί πριν από την ημερομηνία λήξης της, το ποσό που καταβάλλεται στον εκμισθωτή με τη μορφή αποζημίωσης, αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο στην οποία γίνεται η διακοπή της μίσθωσης.

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 και 2016 η Εταιρία δεν είχε χρηματοδοτικές παρά μόνο λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων.

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

4. Ενσώματα Πάγια

Η κίνηση των ενσώματων πάγιων στοιχείων αναλύεται ως ακολούθως:

	Οικόπεδα	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ					
01.01.2016	0,00	57.489,59	165.519,33	129.239,65	352.248,57
Προσθήκες	0,00	925,00	14.901,45	14.224,95	30.051,40
Μειώσεις	0,00	0,00	-80.198,00	-734,82	-80.932,82
31.12.2016	0,00	58.414,59	100.222,78	142.729,78	301.367,15
Προσθήκες	28.373,75	612.150,75	11.169,35	48.779,96	700.473,81
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	-26.479,84	-26.479,84
31.12.2017	28.373,75	670.565,34	111.392,13	165.029,90	975.361,12

ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ

ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ

01.01.2016	0,00	39.158,40	47.268,08	108.690,86	195.117,34
Αποσβέσεις	0,00	7.268,60	18.259,50	18.524,83	44.052,93
Μειώσεις	0,00	0,00	-32.561,17	-569,99	-33.131,16
31.12.2016	0,00	46.427,00	32.966,41	126.645,70	206.039,11
Αποσβέσεις	0,00	14.028,09	12.854,10	12.958,32	39.840,51
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	-23.104,61	-23.104,61
31.12.2017	0,00	60.455,09	45.820,51	116.499,41	222.775,01

ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ

31 Δεκεμβρίου 2016	0,00	11.987,59	67.256,37	16.084,08	95.328,04
31 Δεκεμβρίου 2017	28.373,75	610.110,25	65.571,62	48.530,49	752.586,11

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Επί των ενσώματων παγίων δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη ή άλλου είδους δεσμεύσεις. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016 δεν υφίστανται ενδείξεις απομείωσης μόνιμου χαρακτήρα της αξίας των ενσώματων παγίων της.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων στοιχείων αναλύονται ανά λειτουργία ως ακολούθως:

	31.12.2017	31.12.2016
Έξοδα διοίκησης (σημ. 27)	13.246,45	19.623,70
Έξοδα διάθεσης (σημ. 28)	26.594,06	24.429,23
Σύνολο	39.840,51	44.052,93

Το κέρδος/ζημία από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων αναλύεται ως ακολούθως:

	31.12.2017	31.12.2016
Αναπόσβεστη αξία παγίων	3.375,23	47.801,66
Είσπραξη από πωλήσεις παγίων	5.690,00	46.580,95
Καθαρό (κέρδος)/ζημία από πωλήσεις παγίων	-2.314,77	1.220,71

5. Άυλα πάγια στοιχεία

Τα άυλα πάγια στοιχεία αποτελούνται κυρίως από το αναπόσβεστο υπόλοιπο λογισμικών προγραμμάτων, των εξόδων ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης και εξόδων αύξησης τα οποία η Εταιρεία κάνοντας χρήση της παρ. 5 του άρθρου 37 «Πρώτη εφαρμογή», συνεχίζει να τα εμφανίζει ως άυλα στοιχεία στις οικονομικές της καταστάσεις μέχρι την ολοσχερή απόσβεσή τους.

Η κίνηση των άυλων παγίων στοιχείων αναλύεται ως ακολούθως:

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Αξία κτήσεως	Άυλα πάγια στοιχεία
Υπόλοιπο 01.01.2016	19.365,32
Υπόλοιπο 31.12.2016	19.365,32
Υπόλοιπο 31.12.2017	19.365,32
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 01.01.2016	6.223,91
Αποσβέσεις	1.826,53
Υπόλοιπο 31.12.2016	8.050,44
Αποσβέσεις	1.826,53
Υπόλοιπο 31.12.2017	9.876,97
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2016	11.314,88
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2017	9.488,35

Οι αποσβέσεις των άυλων πάγιων στοιχείων αναλύονται ανά λειτουργία ως ακολούθως:

	31.12.2017	31.12.2016
Έξοδα διοίκησης (σημ. 27)	913,26	913,26
Έξοδα διάθεσης (σημ. 28)	913,27	913,27
Σύνολο	1.826,53	1.826,53

6. Συμμετοχές σε θυγατρικές συγγενείς και κοινοπραξίες

Οι συμμετοχές της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Επωνυμία	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής	Αξία Συμμετοχής
"ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ ΕΒΡΟΥ Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρία"	Αλεξανδρούπολη	20%	40.000,00
"ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΣΙΡΙΣ Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρία"	Δήμος Σερρών και το επί της Ε.Ο. Σερρών - Θεσσαλονίκης 2 ^ο χλμ, κατάστημα	20%	10.000,00
		Σύνολο	50.000,00

Οι συμμετοχές έχουν αποτιμηθεί στο κόστος κτήσης τους και δεν συντρέχει περίπτωση απομείωσης της αξίας τους.

7. Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2017	31.12.2016
Εγγυήσεις ΔΕΗ και λοιπών παροχών τρίτων	177,06	780,06
Εγγυήσεις ενοικίων ακινήτων	0,00	5.000,00
Σύνολο	177,06	5.780,06

8. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2017	31.12.2016
Εμπορεύματα	1.008.798,60	981.861,65
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	16.581,31	25.734,31
Σύνολο	1.025.379,91	1.007.595,96

Κάθε μεταβολή στην πρόβλεψη απομείωσης από την αποτίμηση των αποθεμάτων τέλους χρήσης στην ρευστοποιήσιμη αξία τους περιλαμβάνεται στο κόστος των αποθεμάτων που καταχωρήθηκε ως έξοδο στο κόστος πωλήσεων. Δεν σχηματίστηκε σχετική πρόβλεψη κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 και 2016.

Επί των αποθεμάτων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

9. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2017	31.12.2016
Πελάτες (εκτός από συνδεδεμένες Εταιρείες)	962.880,95	1.154.219,79
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες Εταιρίες (σημ. 34)	59.825,76	58.497,88
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	383.024,55	373.729,64
Γραμμάτια εισπρακτέα	149.917,59	75.454,48
Σύνολο	1.555.648,85	1.661.901,79

10. Λοιπές Απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως ακολούθως:

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	31.12.2017	31.12.2016
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος	65.604,99	14.104,23
Απαίτηση από ΦΠΑ	191.605,94	155.434,84
Απαίτηση από ΠΦΣ	33.012,23	34.431,56
Προκαταβολές σε πιστωτές	20.307,04	5.629,87
Λοιποί χρεώστες	25.232,24	35.000,00
Σύνολο	335.762,44	244.600,50

11. Προπληρωμένα Έξοδα - Δουλευμένα Έσοδα -

Τα προπληρωμένα έξοδα αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2017	31.12.2016
Τέλη κυκλοφορίας	674,00	674,00
Ασφάλιστρα	40,30	512,54
Λοιπά έξοδα	315,17	0,00
Σύνολο	1.029,47	1.186,54

Τα δουλευμένα έσοδα ανέρχονται κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 σε Ευρώ 3.408,70 και αφορά δεδουλευμένο χρηματοοικονομικό έσοδο από την παροχή εταιρικής εγγύησης στη συνδεδεμένη Εταιρία.

12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2017	31.12.2016
Ταμείο	48.494,37	1.869,67
Καταθέσεις όψεως	252.580,10	359.619,44
Σύνολο	301.074,47	361.489,11

13. Κεφάλαιο

Το εγκεκριμένο και πλήρες καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας έχει ως ακολούθως:

	31.12.2017	31.12.2016
Καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο		
1.100.000 μετοχές ονομ. αξίας 1,00 Ευρώ		
έκαστη	1.100.000,00	1.100.000,00

14. Αποθεματικά

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Τα αποθεματικά νόμων ή καταστατικού της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2017	31.12.2016
Τακτικό Αποθεματικό	121.509,78	121.509,78

Τα αφορολόγητα και λοιπά αποθεματικά της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2017	31.12.2016
Αφορόλογο αποθεματικό Ν. 3220/04	53.092,14	53.092,14
Έκτακτα αποθεματικά	263.287,19	263.287,19
Σύνολο	316.379,33	316.379,33

Τακτικό αποθεματικό: Σύμφωνα με την Ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται, από τα κέρδη της χρήσης, να σχηματίζουν το 5% σαν τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού τους κεφαλαίου. Κατά τη διάρκεια της ζωής της Εταιρείας απαγορεύεται η διανομή του τακτικού αποθεματικού.

Έκτακτα αποθεματικά: Τα έκτακτα αποθεματικά αφορούν σε αποθεματικά που σχηματίστηκαν σε προηγούμενες χρήσεις από φορολογημένα κέρδη και μπορούν να διανεμηθούν κατόπιν σχετικής απόφασης της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

15. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο κάθε εργαζόμενος δικαιούται εφάπαξ αποζημίωση σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης. Το ποσό της αποζημίωσης εξαρτάται από το χρόνο προϋπηρεσίας και τις αποδοχές του εργαζόμενου την ημέρα της απόλυσης ή συνταξιοδότησης του. Αν ο εργαζόμενος παραμείνει στην Εταιρεία μέχρι να συνταξιοδοτηθεί κανονικά, δικαιούται ποσό εφάπαξ ίσο με το 40% της αποζημίωσης που θα έπαιρνε αν απολυόταν την ίδια μέρα. Ο ελληνικός εμπορικός νόμος, προβλέπει ότι οι εταιρείες θα πρέπει να σχηματίζουν πρόβλεψη που αφορά το σύνολο του προσωπικού και τουλάχιστον για την υποχρέωση που δημιουργείται επί αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης (40% της συνολικής υποχρέωσης).

Οι πίνακες που ακολουθούν εμφανίζουν την κίνηση των σχετικών λογαριασμών προβλέψεων για παροχές σε εργαζόμενους που παρουσιάζονται στον συνημμένο Ισολογισμό της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016 και την σύνθεση της καθαρής δαπάνης για τη σχετική πρόβλεψη που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα.

	31.12.2017	31.12.2016
Καθαρή υποχρέωση έναρξης χρήσεως	102.513,28	94.295,65
Συνολική χρέωση στα αποτελέσματα (σημ. 32)	7.908,05	8.217,63
Έσοδο από μη χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη (σημ. 30)	-691,46	0,00
Καθαρή υποχρέωση λήξης χρήσεως	109.729,87	102.513,28

16. Επιχορηγήσεις πάγιων επενδύσεων

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Η Εταιρεία έχει λάβει επιχορηγήσεις για την απόκτηση ενσώματων παγίων στοιχείων. Οι επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις σαν αναβαλλόμενα έσοδα και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο και με ετήσιους συντελεστές, ανάλογους με τους συντελεστές απόσβεσης των περιουσιακών στοιχείων για τα οποία λήφθηκαν.

Η κίνηση των επιχορηγήσεων έχει ως ακολούθως:

Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2016	13.151,03
Είσπραξη επιχορήγησης	6.403,51
Έσοδο που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα (σημ. 26)	-3.342,71
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016	16.211,83
Έσοδο που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα (σημ. 26)	-3.342,71
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017	12.869,12

17. Τραπεζικά δάνεια

Τα βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια της Εταιρείας ανέρχονται σε Ευρώ 1.813,40 (31.12.2015: Ευρώ 364,18) και αφορούν οφειλές από πιστωτικές κάρτες.

Η Εταιρεία στις 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016 δεν έχει αξιοποιημένα διαθέσιμα πιστωτικά όρια.

Το μακροπρόθεσμο δάνειο της Εταιρείας χορηγήθηκε τον Απρίλιο 2017 από ελληνική τράπεζα με αρχικό κεφάλαιο Ευρώ 500 χιλ., με επιτόκιο ετήσιο EURIBOR + 4,50% και καταβολή σε τριμηνιαίες δόσεις με λήξη το έτος 2023. Το ανοικτό υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 αναλύεται ως ακολούθως:

Οφειλόμενα Δάνεια	31.12.2017	31.12.2016
Μέσα σε ένα έτος	73.383,04	0,00
Από 1-5 έτη	389.850,79	0,00
Σύνολο	463.233,83	0,00

Για τη λήψη του μακροπροθέσμου δανείου δεν υφίστανται εμπράγματα ή άλλες εξασφαλίσεις.

18. Εμπορικές υποχρεώσεις

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι Εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2017	31.12.2016
Προμηθευτές (εκτός από συνδεδεμένες Εταιρείες)	444.334,20	365.191,40
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες Εταιρείες (σημ. 34)	8.033,29	18.011,37
Επιταγές πληρωτέες μεταχρονολογημένες	1.158.757,74	1.053.359,89
Σύνολο	1.611.125,23	1.436.562,66

19. Φόρος Εισοδήματος

Σύμφωνα με το φορολογικό νόμο Ν. 4334/2015, ο φορολογικός συντελεστής της χρήσης 2017 είναι 29% (2016: 29%). Λόγω ζημιών δεν υφίστατο τρέχων φόρος εισοδήματος στη χρήση 2017 (31.12.2016 Ευρώ 63.380,01).

Οι φορολογικές δηλώσεις υποβάλλονται κάθε χρόνο, αναπροσαρμόζοντας τα λογιστικά αποτελέσματα με τις φορολογικές διαφορές δήλωσης, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που αναφέρονται σ' αυτές θεωρούνται προσωρινές μέχρι τη διενέργεια φορολογικού ελέγχου από τις φορολογικές αρχές και την έκδοση της σχετικής έκθεσης με την οποία οι φορολογικές υποχρεώσεις οριστικοποιούνται. Φορολογικές ζημιές που μεταφέρονται από προηγούμενες χρήσεις, στο βαθμό που είναι αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφισθούν με τα κέρδη των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν. Ο Φόρος Εισοδήματος πληρωτέος αναλύεται ως ακολούθως:

	31.12.2017	31.12.2016
Φόρος εισοδήματος	0,00	63.380,01
Προκαταβολή φόρου	0,00	-63.380,01
Σύνολο	0,00	0,00

20. Λοιποί φόροι τέλη

Οι Λοιποί φόροι τέλη αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2017	31.12.2016
Φόροι τέλη αμοιβών προσωπικού	4.370,79	5.189,81
Λοιπά	7.750,35	3.725,27
Σύνολο	12.121,14	6.720,76

21. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Οι Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης αναλύονται ως ακολούθως:

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	31.12.2017	31.12.2016
ΙΚΑ	15.886,15	14.403,63
Επικουρικά ταμεία	3.898,81	5.235,73
Σύνολο	19.784,96	19.639,36

22. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2017	31.12.2016
Προκαταβολές πελατών	14.991,37	7.360,13
Λοιποί πιστωτές	0,00	954,44
Σύνολο	14.991,37	8.314,57

23. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Τα έξοδα χρήσεως δουλευμένα αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2017	31.12.2016
Παροχές τρίτων	7.351,74	928,68

24. Κύκλος εργασιών (καθαρός)

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως ακολούθως:

	31.12.2017	31.12.2016
Εμπορεύματα	13.098.200,10	14.693.450,85
Πωλήσεις υπηρεσιών	64.892,86	44.116,63
Σύνολο	13.163.092,96	14.737.567,48

25. Κόστος Πωλήσεων

Το κόστος πωλήσεων αναλύεται ως ακολούθως:

	31.12.2017	31.12.2016
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	12.440.365,12	13.836.629,24

26. Λοιπά συνήθη έσοδα

Τα λοιπά συνήθη έσοδα αναλύονται ως ακολούθως:

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	31.12.2017	31.12.2016
Επιχορηγήσεις-επιδότησεις	0,00	1.963,08
Διάφορα πρόσθετα έσοδα πωλήσεων	3.079,32	354,90
Αποσβέσεις επιχορηγούμενων παγίων (σημ. 16)	3.342,71	3.342,71
Σύνολο	6.422,03	5.660,69

27. Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2017	31.12.2016
Αποσβέσεις (σημ. 4, 5)	14.159,71	20.536,95
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (σημ. 32)	124.865,93	121.941,52
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	149.804,15	98.797,32
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων (σημ. 35γ)	4.355,60	5.880,00
Παροχές τρίτων	7.877,88	8.322,69
Φόροι – τέλη	6.303,60	6.040,86
Διάφορα έξοδα	10.007,72	14.917,43
Σύνολο	317.374,59	276.436,77

28. Έξοδα διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2017	31.12.2016
Αποσβέσεις (σημ. 4, 5)	27.507,33	25.342,51
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (σημ. 32)	291.353,82	281.791,00
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	0,00	1.365,60
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων (σημ. 35γ)	17.422,39	23.520,00
Παροχές τρίτων	13.850,70	14.777,52
Φόροι – Τέλη	1.160,32	1.196,70
Διάφορα έξοδα	79.610,45	78.286,45
Σύνολο	430.905,01	426.279,78

29. Λοιπά έξοδα και ζημίες

Τα λοιπά έξοδα και ζημίες αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2017	31.12.2016
Διάφορα έξοδα	4.528,59	7.642,44

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

30. Λοιπά έσοδα και κέρδη

Τα λοιπά έσοδα και κέρδη αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2017	31.12.2016
Έσοδο από μη χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη για αποζ. προσωπικού (σημ. 15)	691,46	0,00
Διάφορα έσοδα	5.759,85	9.498,52
	6.451,31	9.498,52

31. Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι και συναφή έξοδα και έσοδα

Τα κονδύλια στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2017	31.12.2016
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		
Τόκοι μακροπρόθεσμων δανείων	12.437,81	0,00
Διάφορα έξοδα τραπεζών	2.204,50	2.211,33
	14.642,31	2.211,33
Πιστωτικοί Τόκοι και συναφή έσοδα		
Λοιποί πιστωτικοί τόκοι	5.323,01	6.850,65
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα	9.319,30	-4.639,32

32. Κόστος Μισθοδοσίας

Το Κόστος μισθοδοσίας αναλύεται ως ακολούθως:

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	31.12.2017	31.12.2016
Μισθοί – Ημερομίσθια	302.728,28	309.570,39
Εργοδοτικές εισφορές	75.833,42	76.269,50
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	29.750,00	9.675,00
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού (σημ. 15)	7.908,05	8.217,63
Σύνολο	416.219,75	403.732,52

Το κόστος μισθοδοσίας αναλύεται ανά λειτουργία ως ακολούθως:

	31.12.2017	31.12.2016
Έξοδα διοίκησης (σημ. 27)	124.865,93	121.941,52
Έξοδα διάθεσης (σημ. 28)	291.353,82	281.791,00
Σύνολο	416.219,75	403.732,52

Ο μέσος αριθμός των εργαζομένων στην Εταιρεία στη χρήση 2017 και 2016 έχει ως ακολούθως:

	2017	2016
Άτομα		
Μισθωτοί	21	20

33. Μερίσματα

Με βάση την Ελληνική νομοθεσία, οι εταιρίες υποχρεούνται κάθε χρήση να διανέμουν στους μετόχους τους, το 35% των κερδών μετά από φόρους και μετά την κράτηση για τακτικό αποθεματικό.

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων στις 15.01.2016 και στις 20.04.2016 αποφάσισε τη διανομή μερίσματος συνολικού ποσού ευρώ 250.000,00 ήτοι ευρώ 0,227 ανά μετοχή που καταβλήθηκε στη χρήση 2016.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων στις 10.09.2018 αποφάσισε τη διανομή μερίσματος ποσού ευρώ 30.000,00 ήτοι ευρώ 0,0273 ανά μετοχή που καταβλήθηκε στη χρήση 2017.

Την 27.08.2018, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας πρότεινε τη μη διανομή μερίσματος λόγω ζημιών στη χρήση 2017. Η πρόταση τελεί υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

34. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων εμφανίζονται έσοδα και κόστη, που προκύπτουν από συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων Εταιριών της. Αυτές οι

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

συναλλαγές αφορούν πωλήσεις και αγορές αγαθών και υπηρεσιών κατά την κανονική λειτουργία των επιχειρήσεων. Οι συνολικές αγορές και πωλήσεις μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων εταιριών της και τα εκκρεμή υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 και 2016 αναλύονται ανά Εταιρεία ως ακολούθως:

31η Δεκεμβρίου 2017	Σχέση	Πωλήσεις προς συνδεδεμένα μέρη	Αγορές/Εξόδα από συνδεδεμένα μέρη	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη (σημ.18)	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη (σημ.9)
Συνδεδεμένη Εταιρεία					
ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ ΕΒΡΟΥ ΙΚΕ -ΕΒΡΟΦΑΡΜ ΙΚΕ	Συνδεδεμένη	197.876,93	391.010,25	4.214,92	57.489,09
ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΣΙΡΙΣ ΙΚΕ	Συνδεδεμένη	590,00	0,00	3.723,53	943,60
ΒΑΣΙΛΑΚΟΥ Ι.ΓΕΩΡΓΙΑ	Εταιρία Μετόχου	131.542,48	3.002,85	94,84	1.393,07
Σύνολο		330.009,41	394.013,10	8.033,29	59.825,76

31η Δεκεμβρίου 2016	Σχέση	Πωλήσεις προς συνδεδεμένα μέρη	Αγορές/Εξόδα από συνδεδεμένα μέρη	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη (σημ.18)	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη (σημ.9)
Συνδεδεμένη Εταιρεία					
ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ ΕΒΡΟΥ ΙΚΕ -ΕΒΡΟΦΑΡΜ ΙΚΕ	Συνδεδεμένη	179.415,13	569.510,99	18.011,37	46.565,76
ΒΑΣΙΛΑΚΟΥ Ι.ΓΕΩΡΓΙΑ	Εταιρία Μετόχου	149.082,87	0,00	0,00	11.932,12
Σύνολο		328.498,00	569.510,99	18.011,37	58.497,88

Τα ανοιχτά υπόλοιπα τέλους χρήσεως είναι χωρίς εξασφαλίσεις και η τακτοποίηση γίνεται σε μετρητά.

Σημειώνεται ότι δεν υφίστανται μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων εταιριών ειδικές συμφωνίες ή συνεργασίες και οι τυχόν μεταξύ τους συναλλαγές διεξάγονται με τους εκάστοτε συνήθεις όρους, εντός του πλαισίου και των ιδιαιτεροτήτων κάθε αγοράς.

Αμοιβές μελών διοίκησης

Κατά την διάρκεια της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017 καταβλήθηκαν στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μικτές αποδοχές συνολικού ύψους ευρώ 78.000,00 (31.12.2016: ευρώ 64.020,00).

35. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

α. Εκκρεμοδικίες – Δικαστικές Υποθέσεις

Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι της Εταιρείας εκτιμούν ότι δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση, στην χρηματοοικονομική θέση ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας της Εταιρείας.

β. Εγγυητικές επιστολές – Λοιπές εξασφαλίσεις

Η Εταιρεία δεν έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές υπέρ τρίτων για καλή εκτέλεση συμβάσεων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 και 2016.

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Η Εταιρία, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, έχει παράσχει εγγύηση ποσού Ευρώ 200 χιλ. υπέρ της συνδεδεμένης Εταιρίας "ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ ΕΒΡΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ" για λήψη δανείου για κεφάλαιο κίνησης.

γ. Υποχρεώσεις από λειτουργικές μισθώσεις – Ως μισθωτής

Την 31η Δεκεμβρίου 2016 η Εταιρεία είχε συμφωνία λειτουργικής μίσθωσης που αφορούσε την ενοικίαση δύο ακινήτων με λήξη στη χρήση 2017.

Τα μισθώματα περιλαμβάνονται στην επισυναπτόμενη κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017 και ανέρχονται σε Ευρώ 21.777,99 (31.12.2016: Ευρώ 29.400).

Το κόστος των λειτουργικών μισθώσεων αναλύεται ανά λειτουργία ως ακολούθως:

	31.12.2017	31.12.2016
Έξοδα διοίκησης (σημ. 27)	4.355,60	5.880,00
Έξοδα διάθεσης (σημ. 28)	17.422,39	23.520,00
	21.777,99	29.400,00

δ. Δεσμεύσεις για κεφαλαιουχικές δαπάνες

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 η Εταιρεία δεν είχε δέσμευση για κεφαλαιουχικές δαπάνες.

ε. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις Φορολογικές Αρχές για τις χρήσεις 2012-2013 και κατά συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις της, για τις ανέλεγκτες χρήσεις, δεν είχαν καταστεί οριστικές. Η Εταιρεία δεν έχει λάβει Εντολή Ελέγχου από τις φορολογικές αρχές για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της. Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2010-2011 έχει παραγραφεί το δικαίωμα ελέγχου τους από τις φορολογικές αρχές.

Ο έλεγχος για την έκδοση της έκθεσης φορολογικής συμμόρφωσης για τις χρήσεις 2014 έως 2015 διενεργήθηκε από τους νόμιμους ελεγκτές της Εταιρείας «ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ α.ε.ο.ε.», σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65α του Ν. 4174/2013 ενώ ο έλεγχος για τη χρήση 2016 διενεργήθηκε από την ελεγκτική Εταιρεία «ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ) ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε. Από τον έλεγχο των χρήσεων 2014 έως 2016 δεν προέκυψαν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις με εξαίρεση την αναφορά στην έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης της χρήσης 2015 ότι δεν είχε προσκομιστεί στο νόμιμο

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

(Τα ποσά σε όλους τους πίνακες και τις σημειώσεις είναι σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ελεγκτή φάκελος τεκμηρίωσης για την τήρηση ίσων αποστάσεων για τις ενδοομιλικές συναλλαγές, ο οποίος ολοκληρώθηκε μετά την υποβολή της έκθεσης φορολογικής συμμόρφωσης της χρήσης 2015.

Για τη χρήση 2017 η Εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2017. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

36. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Δεν υπήρξαν γεγονότα μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Θεσσαλονίκη, 27 Αυγούστου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΝ718655

ΚΑΡΠΟΥΖΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Χ 253951

ΒΑΣΙΛΑΚΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΑ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 152645

ΜΕΡΚΟΣ
ΧΑΡΙΛΑΟΣ
Αρ. Αδ. Ο.Ε.Ε. 0013361/
Α.Δ.Τ. ΑΖ 687229